



LA MEJOR OPCIÓN DE INVERSIÓN DE GUATEMALA





Para responder a esta pregunta debemos analizar tanto riesgo como rendimiento. Porque existen opciones de todo tipo, pero la mayoría de ellas tienen un riesgo intangible. Y este riesgo es que casi ninguna de ellas tiene un activo que garantice su cumplimiento o lo que se llama un “colateral”

La mayoría de las inversiones (muchas veces mal llamadas inversiones porque en realidad es ahorro como lo vamos a ver más adelante), responden no con un activo específico, sino con el patrimonio de la persona o la empresa que es responsable de pagarla, que muchas veces eso es lo mismo que nada porque cuando una empresa tiene problemas financieros, normalmente ya no existen activos que respaldan los compromisos financieros.

En este sentido, las cédulas hipotecarias se presentan como una de las mejores opciones porque son de las pocas opciones que en realidad tienen un activo de respaldo. Y las tasas de interés también son atractivas. El problema es que no es fácil conseguir cédulas hipotecarias porque son un instrumento tan bueno que las que son emitidas por los bancos no se venden al público por lo que se deben buscar opciones cédulas que son emitidas entre particulares.

